

Verslag vergadering

Vergadering / project

Verslag bewonersplatform Weezenhof 7 oktober 2019

Aanwezig:

C. van Nahuijs (vz), M. Atsma, J. van der Bent, W. Hellebrand, C. de Klein, J. Koten, B. Noordijk, N. Peer, B. Renckens, M. Smulders, J. Sporcken, M. Steeghs, K. Teeken, H. Viering, Huis van Weezenhof: T. Baart, L. Leenaars en B. Wolters, Buurtpreventie: H. Kneepkens, Politie: J. Vreeswijk, Gemeente: M. Karszen, dhr. De Bie, Bindkracht 10: Pieter Pelser.

Notulist: Mirjam Liebregts (bureau Stand-by)

Afwezig m.k.g.: Hella Hogenboom, Martin Solden en Netty Kamerbeek

Extra afschriften voor: Wethouder Wijkzaken, Griffie, Stg. Zevensprong

Actie door	Behandeld/besloten door
	<p>1. Opening en vaststelling agenda: Carel van Nahuijs opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. Er volgt een voorstelronde. Aan de agenda wordt stand van zaken centrale voorziening na agendapunt 6 toegevoegd.</p>
	<p>2. Mededelingen: De voorzitter Hella Hogenboom is afwezig. Iedereen wordt op de hoogte gesteld van de overige afmeldingen.</p>
Bernadet	<p>3. Notulen vergadering d.d. 27 mei 2019: <i>Tekstueel:</i></p> <ul style="list-style-type: none">• <i>pagina 1, Huis van Weezenhof; correctie:</i> Huis van Weezenhof is een stichting en je kunt geen lid worden, maar je kunt wel donateur worden. Iedereen is welkom. <p><i>Naar aanleiding van het verslag:</i></p> <ul style="list-style-type: none">• <i>pagina 1, veilige buurt preventie:</i> JanWillem Koten laat weten dat de gemeente in samenwerking met politie en een preventiedeskmedewerker bezig is om de veilige buurt preventie goed op te zetten. Er komt een artikel over in de Dukenburg.• <i>pagina 2, punt 6:</i> Het inspiratie werkdocument lokale voorzieningen staat ook op www.weezenhofcentraal.nl Er is een aparte pagina op Weezenhof Centraal waar alle documenten op worden geplaatst. Op Nextdoor wordt gemeld dat als je iets wil weten je op Weezenhof centraal kunt kijken.• <i>pagina 2, punt 6, Werkgroep verkeer:</i> er zou door de gemeente contact worden opgenomen met de wijk over de gevaarlijke kruising bij de Westkanaaldijk en de bocht. Dit is nog niet gebeurd. Er wordt bij Maryse Slingerland navraag over gedaan.
Bernadet	<p>4. Punten van de politie: Er is vanuit de politie niets te melden. De wekelijkse aanwezigheid van Jan-Willem Vreeswijk in het Huis van Weezenhof wordt gewaardeerd. Op de vraag vanuit het platform naar de autobranden, geeft Jan-Willem aan dat dat Nijmegen-breed wordt opgepakt.</p> <p>Er wordt vanuit het platform opgemerkt dat de afsluiting van de weg in Malden zorgt voor meer verkeer op de Van Boetbergweg. De afsluiting is door de gemeente Heumen niet met de wijk gecommuniceerd.</p> <p>Jaap van der Bent merkt op dat op de 10^e straat, op de hoek tegenover KION, vreemd wordt geparkeerd. Op een aantal plekken in de wijk zijn speciale verkeersborden geplaatst. Er wordt met Maryse Slingerland contact opgenomen of dit hier ook mogelijk is.</p>
	<p>5. Stand van zaken Huis van Weezenhof: Tineke Baart laat weten dat 27 mei jl. een openingsfeest is gehouden. Daarna volgde in verband met de warmte een rustige zomer. Op 7 september jl., bij de start van het nieuwe seizoen, is open huis gehouden. Tijdens de organisatie bleek dat er al 15 activiteiten worden georganiseerd in het Huis. Er is een folder gemaakt. De bezoekersaantallen worden bijgehouden: gemiddeld komen er</p>

Actie door	Behandeld/besloten door
	<p>20 personen per dag, vooral voor ontmoeting en een kopje koffie. De tekenles loopt goed, evenals het Ouder & kind café, wandelen, de gezamenlijke maaltijden en het kaarten. Buurman catering is per 3 oktober jl. gestopt. Er wordt gekeken wie dit kan overnemen. De jeu de boules wedstrijd met de Hippe Hoogbouw, in samenwerking met de verhuurder, loopt goed. Gemiddeld komen er 100 tot 125 bezoekers per week. Er is vraag naar activiteiten in het weekend. Hier worden nog vrijwilligers voor gezocht. De huisarts uit Hatert huurt elke donderdag een ruimte. De omzet uit donaties van ongeveer 113 donateurs komt op € 580,- per maand. Het beleid is dat er activiteiten worden georganiseerd voor en door de wijk. De inkomsten moeten komen uit donaties. Er zijn drie kamers en een huiskamer te huur. Punt op de horizon is: ervoor zorgen dat Huis van Weezenhof als ontmoetingsruimte onmisbaar wordt voor de wijk. Op zaterdag 12 oktober a.s. om 10 uur worden er rubberen matten gelegd vanaf de parkeerplaats naar de opgang van het Huis van Weezenhof. Complimenten aan alle vrijwilligers die vanaf de start dit mooie resultaat hebben geboekt.</p>
	<p><u>6. Skaeve Huse:</u> Carel doet verslag van de situatie rond de Skaeve Huse: De gemeente heeft het voornemen om het plan uit 2013, tijdelijke vestiging Skaeve Huse, toch uit te voeren. Dit blijkt uit een brief die is verstuurd aan bewoners in de 26^e t/m 29^e en 12^e straat. De Skaeve Huse komen er niet tijdelijk, maar permanent. Door het platform en bewoners is een zienswijze ingediend. Dit staat op weezenhofcentraal.nl. De antwoorden zullen ook hierop gecommuniceerd worden. Daar er nog informatieavonden komen, zal de gemeente pas na november reageren op de zienswijze.</p> <p>Namens de gemeente is de heer De Bie aanwezig voor nadere toelichting. Er zal een bestemmingsplanprocedure moeten plaatsvinden en er moet een nieuw buurtbeheerplan komen. Het plan uit 2013 is niet meer geheel juist. De gewijzigde situatie moet in het buurtbeheerplan aangepast worden. De discussie in het huidige buurtbeheerplan was, de mate waarin de bewoners begeleid zouden worden. De heer De Bie geeft aan dat wordt nagedacht over de zorg. Housing First is een succesvolle formule. IrisZorg, RIBW, Leger des Heils en de GGD zijn daarbij betrokken. De woningcorporatie is de beheerder. Het verschil met de Skaeve Huse is dat die bewoners in een rijtjeshuis kunnen wonen en in de Skaeve Huse niet. Manon Karssen adviseert het platform om de bestemmingsplanprocedure af te wachten. Het buurtbeheerplan valt onder het beleid van de gemeente. Het platform adviseert om ervoor te waken dat in een grote bijeenkomst gemeente aan de éne kant en bewoners aan de andere kant komen te staan.</p> <p>De heer De Bie geeft aan dat alvast begonnen kan worden met het aanpassen van het buurtbeheerplan. De gemeente is hiervoor aan zet. Het platform wacht de uitnodiging van de gemeente af.</p>
	<p><u>Werkgroep lokale locatie:</u> Kees Teeken geeft aan dat de afgelopen 2 jaar weinig is gebeurd wat de centrale locatie betreft. In mei jl. is een brief naar de gemeente gestuurd. Daar is een teleurstellend antwoord op gekomen: het platform moest pas op de plaats maken en wachten op de projectontwikkelaar. Op 8 oktober a.s. staat een gesprek met Conexus gepland. Kees en Carel zullen hierbij aanwezig zijn. De vastgoedeigenaar gaf eerder aan dat Conexus en de projectontwikkelaar een integrale aanpak willen toepassen. De school zou eind van het jaar een architect in gaan schakelen, dit is waarschijnlijk nog niet gebeurd. Wordt vervolgd. Het integraal plan staat op www.weezenhofcentraal.nl</p>

Actie door	Behandeld/besloten door
	<p><u>7. Duurzame energieplannen Heumen:</u> De gemeente Heumen heeft 200 zienswijzen ontvangen. Er is een startnotitie verschenen in de regio Arnhem en de 14 omliggende gemeenten. Er zijn een aantal inspraakateliers geweest. Carel heeft daar één van bezocht. 9 oktober a.s. wordt de tussenbalans opgemaakt. Dit wordt via de bekende kanalen verspreid. Er moet nu gestart worden met een communicatiestrategie om draagvlak bij bewoners te krijgen. Wind in Wijchen, Pim de Ridder, kan meedenken en adviseren. Het platform gaat praten met o.a. Pim de ridder. Alle informatie komt op www.weezenhofcentraal.nl</p>
	<p><u>8. Rondvraag:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Chris de Klein van buurtpreventie zoekt beheerders. Er komt een artikel over in de Dukenburger.
	<p><u>9. Sluiting:</u> De voorzitter sluit de vergadering om 22.00 uur.</p> <p>De volgende vergadering staat gepland op maandag 2020 a.s., 20.00u, Prins Clauschool.</p>